

Dossier n° : ANC.....  
Déposé le : .....  
Type de dépôt :  mail  courrier  dépôt bureau

## DEMANDE DE CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

➤ **Cadre de la demande de contrôle :**

- Vente immobilière
- Exonération à l'obligation de raccordement
- Contre-visite\* d'un précédent contrôle

Référence N° dossier ANC : ..... Date du précédent contrôle du SPANC : .....

\*Les demandes de contre-visite peuvent être effectuées uniquement dans un délai de 6 mois à partir de la date du précédent contrôle du SPANC et suite à de légers travaux ne nécessitant pas la réhabilitation complète de l'installation. Au-delà de ce délai, une nouvelle demande de contrôle de l'installation devra être déposée au SPANC.

- Autre (précisez) : .....

➤ **Situation de l'immeuble à contrôler :**

<b>COMMUNE :</b> .....
Adresse : .....
Complément d'adresse : .....
Code Postal : ..... Commune : .....
<b>Références cadastrales :</b> Section(s) : ..... N° de parcelle(s) : .....

➤ **Demandeur(s) :**

**Propriétaire(s) de l'habitation :**

Nom, prénom : .....

Date de naissance ..... Lieu de naissance .....

ou Raison sociale .....

Nom et prénom du gérant : .....

N° SIRET: .....

*Joindre obligatoirement un extrait Kbis datant de moins de 3 mois, délivré et signé par le greffier du Tribunal de commerce.*

Adresse : .....

Code Postal : ..... Commune : .....

Téléphone : ..... Portable : .....

Courriel : ..... @.....

**Occupant(s) de l'habitation (si différent du/des propriétaire(s)) :**

Nom, prénom : .....

Téléphone : ..... Portable : .....

**Coordonnées du mandataire, s'il y en a un :**

Nom, prénom, raison sociale : .....

Adresse : .....

Code Postal : ..... Commune : .....

Téléphone : ..... Portable : .....

Courriel : ..... @.....

**Dans le cadre d'une vente, noms et coordonnées :**

Des acquéreurs (si connues au moment de la présente demande, sinon, seront à fournir après la date de l'acte définitif de vente) : .....

Du notaire : .....

### ➤ **Redevance au SPANC :**

Après réception du compte-rendu de visite, le propriétaire sera redevable d'un titre de recette émis par le Trésor Public d'un montant de :

- 420,92 € TTC pour les contrôles réalisés à la demande de l'usager (vente immobilière, demande d'exonération à l'obligation de raccordement...),
- 140,29 € TTC pour les contre-visites réalisées à la demande de l'usager.

### ➤ **Le demandeur s'engage à :**

- Veiller à l'accessibilité de l'installation d'assainissement non collectif et à l'ouverture de tous les regards, afin de permettre à l'agent du SPANC d'accéder à l'ensemble du dispositif (prétraitement et traitement) et d'en effectuer le contrôle.
- Fournir tous les éléments probants permettant de vérifier l'existence de l'installation d'assainissement non collectif de la propriété (photos de l'installation, plan d'exécution, caractéristiques techniques de la fosse septique et de l'épandage, factures détaillées des différents ouvrages, bordereaux de suivi des matières de vidange, piscine, étude de sol, etc.).
- S'assurer que la propriété soit alimentée en eau le jour du contrôle, faute de quoi, les écoulements ne pouvant être vérifiés, l'agent du SPANC ne pourra pas vérifier le bon fonctionnement de l'installation d'assainissement non collectif.
- S'acquitter de la redevance prévue à réception du titre exécutoire émis par le Trésor Public.

### ➤ **Pièces et informations à fournir au dossier :**

- La présente demande dûment complétée et signée par le propriétaire ou son mandataire.
- Dans le cas d'une société : un extrait KBIS datant de moins de 3 mois.
- La fiche déclarative jointe en annexe de la demande, dûment complétée et signée par le propriétaire ou son mandataire.

L'ensemble des pièces ci-dessus devra être retourné au SPANC :

- Par courrier à : Régie Eau d'Azur – SPANC – TSA 91114 06209 NICE CEDEX 3
- Par mail à : [spanc@eaudazur.com](mailto:spanc@eaudazur.com)
- Coordonnées téléphoniques du SPANC : 09 69 36 05 06

Fait à : ..... Le : .....

Nom, prénom et signature du demandeur ou de son mandataire :

### **IMPORTANT**

**LE SPANC VOUS FIXERA UN RENDEZ-VOUS DANS LES MEILLEURS DELAIS SUIVANT  
LE DEPOT DE VOTRE DEMANDE DUMENT COMPLETEE ET SIGNEE**

**Tout dossier incomplet ne sera pas traité.**

**ATTENTION : le SPANC de la Métropole Nice Côte d'Azur n'est le partenaire ou la filiale d'aucune entreprise ou bureau d'étude. En cas de travaux de réhabilitation de l'installation d'assainissement non collectif, les usagers doivent pouvoir disposer d'un réel choix pour la conception de leur dispositif. Par conséquent, le SPANC ne peut pas influencer ou orienter les usagers vers un professionnel ou un autre.**

"Les informations personnelles recueillies font l'objet d'un traitement informatique destiné au suivi des dossiers des usagers. Les destinataires des données sont les agents du service assainissement ou les prestataires en charge des dossiers. Conformément à la loi « informatique et libertés » du 6 janvier 1978 modifiée en 2004, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant à : Métropole Nice Côte d'Azur – Service Maitrise d'ouvrage Assainissement - 06364 Nice cedex 4"

## ANNEXE :

### **VÉRIFICATION DE FONCTIONNEMENT ET D'ENTRETIEN D'UNE INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF**

#### **FICHE DECLARATIVE**

*Le présent feuillet doit être renseigné préalablement à la visite de l'agent du SPANC.*

*En cas de location, l'occupant doit se rapprocher du propriétaire de l'immeuble. Ce feuillet sera remis au SPANC avec la demande de contrôle et éventuellement complété et vérifié par l'agent du SPANC lors de sa visite.*

#### **> VOLET 1 : INFORMATIONS GENERALES :**

##### **CARACTERISTIQUES DE L'IMMEUBLE :**

###### **Habitation individuelle :**

###### **✓ Type de résidence :**

Principale  Secondaire  Location  Autre (précisez .....)

Si l'habitation comporte plusieurs logements, nombre de logements : .....

Nombre total de pièces principales\* (PP) ? .....  
(en cas d'extension, indiquer le nombre de pièces principales\* après travaux)

\* Au sens de l'article R 111-1-1 du Code de la Construction et de l'Habitation, les « pièces principales » sont définies comme étant celles destinées au séjour ou au sommeil, par opposition aux « pièces de services » (cuisine, salle de bain, buanderie).

Surface habitable en m<sup>2</sup> : .....

###### **✓ Occupation :**

Nombre d'habitants permanents : .....

Si l'habitation n'est pas occupée en permanence :

- Nombre d'habitants saisonniers/occasionnels : .....
- Périodes d'occupation ..... mois/an

**Autres types d'immeubles** (locaux commerciaux, hôtels, restaurant, campings, ensembles immobiliers regroupés, sanitaires isolés, annexes, etc.) :

Quelle est l'utilisation de l'immeuble raccordé à l'installation d'assainissement non collectif (activité, type de locaux) ? .....

Quelle est la capacité d'accueil de l'immeuble ou le nombre d'usagers permanents ? ..... personnes.

###### **Alimentation en eau :**

Consommation d'eau annuelle en m<sup>3</sup> : .....

Adduction publique

Alimentation privée : précisez par quel moyen (puits, forage, ...) : .....

Présence d'un captage privé (prélèvement, puits, forage) à proximité ?  Oui  Non  Ne sais pas

*N.B. : il peut s'agir d'un captage situé sur la même parcelle ou sur une parcelle voisine*

Si oui :

- L'ouvrage est-il déclaré ?
- Oui  Non

N.B. : tout dispositif de prélèvement, puits ou forage, dont la réalisation est envisagée pour obtenir de l'eau destinée à un usage domestique au sens de l'article R. 214-5 du code de l'environnement, est déclaré au maire.

- L'eau est-elle utilisée pour l'alimentation humaine ?
  - Oui  Non
- L'eau est-elle utilisée pour l'arrosage de légumes destinés à la consommation humaine ?
  - Oui  Non
- La distance entre le captage d'eau et l'installation est-elle supérieure à 35 mètres ?
  - Oui  Non

N.B. : la création d'une installation d'assainissement non collectif à moins de 35m d'un forage déclaré n'est possible que lorsqu'il est démontré que l'implantation permettra de garantir une eau propre à la consommation humaine.

### **CARACTERISTIQUES DU TERRAIN :**

Superficie du terrain en m<sup>2</sup> : .....

Pente :

- < 5%  5 à 10%  > 10%  Ne sais pas

Terrain inondable :

- Oui  Non  Ne sais pas

Présence d'une nappe d'eau\* :

- Oui  Non  Ne sais pas

\*hors niveau exceptionnel des hautes eaux

## **➤ VOLET 2 : CARACTERISTIQUES DE L'INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF :**

L'ensemble des eaux usées est-il raccordé à l'installation ?

- Oui  Non  Ne sais pas

Les eaux pluviales sont-elles bien évacuées séparément de l'installation ?

- Oui  Non  Ne sais pas

Type de dispositif de traitement des eaux usées existant (fosse toutes eaux avec traitement par le sol en place, filtre compact, microstation...) : .....

Volume du traitement primaire (fosse toutes eaux) en m<sup>3</sup> : .....

Nombre de tranchées : .....

Autre traitement secondaire (sol reconstitué, massif de zéolithe...) : .....

Type de rejet des eaux traitées (cas des filières drainées et agréées) : .....

Pas d'information disponible

### **Âge de l'installation :**

Âge réel : précisez la date de réalisation ou de réhabilitation de l'installation : .....

Si inconnu, tranche d'âge approximative :  < 10 ans  10-15 ans  15-20 ans  20-25 ans  > 25 ans

### **Entretien de l'installation :**

Date de la dernière opération d'entretien : .....

Type d'entretien (vidange, changement de pièce, etc.) : .....

Pour les vidanges, nom de l'entreprise agréée : .....

Existence de justificatifs ?  Oui  Non

*Un exemplaire du bordereau de vidange doit être remis au contrôleur du SPANC.*

Pas d'information disponible

## **DOCUMENTS EXISTANTS (à présenter à l'agent du SPANC lors de sa visite) :**

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Plans</li><li>✓ Étude de sol et/ou de filière</li><li>✓ Photos des travaux</li><li>✓ Factures</li><li>✓ Justificatifs d'entretien</li><li>✓ Contrat d'entretien</li><li>✓ Autres (précisez): ..... .</li></ul> | <b>Partie réservée au SPANC :</b><br>Document présenté ?<br><input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non<br><input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non |
|--|--|

## **SCHEMA/DESCRIPTION DE L'INSTALLATION :**

S'il n'existe pas de plan précis de l'installation, merci de décrire le système en reportant les éléments suivants sur un schéma :

- ✓ Les limites de la parcelle ;
- ✓ L'habitation et le bâti annexe (garage, piscine, terrasse...) ;
- ✓ La sortie des eaux usées de l'habitation (WC, eaux de cuisine et de salle de bain) ;
- ✓ Les différents éléments de l'installation d'assainissement (fosse, épandage...) ;
- ✓ Le rejet des eaux traitées le cas échéant ;
- ✓ Les voies de passage des véhicules ;
- ✓ Les puits, captages ou forages utilisés pour l'alimentation en eau potable le cas échéant
- ✓ Autres informations utiles.

Schéma :

Je certifie **l'exactitude des informations fournies** et déclare avoir pris connaissance du règlement d'assainissement de la Métropole.

En prévision du passage de l'agent du SPANC, je m'engage à **rendre accessible l'ensemble de l'installation d'assainissement non collectif**.

Fait à : ..... Le : .....

**Nom, prénom et signature** du demandeur ou de son mandataire :

.....